



Sachgebiet Bauverwaltung	Sachbearbeiter Herr Schwemmer
------------------------------------	---

Beratung Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr	Datum 25.06.2026	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
--	----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Betreff

Bauantrag auf Errichtung eines Anbaus am best. Zweifamilienwohnhauses, Max-Böhm-Ring 18, 95488 Eckersdorf

Anlagen:

AnsichtenS
LageplanS

Sachverhalt:

Bauantrag auf Errichtung eines Anbaus am best. Zweifamilienwohnhauses,
Max-Böhm-Ring 18, 95488 Eckersdorf;

Vorschlag zum Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr erteilt das gemeindliche Einvernehmen. Die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Zeltner IV,

- für die geänderte Dachform und Dachneigung – festgesetzt: Satteldach mit 13-38° Dachneigung, geplant: Schleppdach mit 7° Dachneigung

werden gemäß § 36 BauGB befürwortet.