



Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauverwaltung	Herr Schwemmer

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr	25.06.2026	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Bauantrag auf Errichtung eines Anbaus mit Flachdach an Betriebsgebäude sowie Sanierung des Bestandsgebäudes inklusive Neueindeckung des Daches, Karl-Kronberger-Str. 5, 95488 Eckersdorf;

Anlagen:

AnsichtenS
LageplanS

Sachverhalt:

Bauantrag auf Errichtung eines Anbaus mit Flachdach am Betriebsgebäude sowie Sanierung des Bestandsgebäudes inklusive Neueindeckung des Daches.
Karl-Kronberger-Str. 5, 95488 Eckersdorf

Vorschlag zum Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr erteilt das gemeindliche Einvernehmen. Die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Zeltner IV,

- für die geänderte Dachform und Dachneigung im Bereich des Anbaus bzw. Hobbybereichs (geplant: Flachdach – festgesetzt: Satteldach mit 13° - 38° Dachneigung)

werden gemäß § 36 BauGB befürwortet.